

ПРОТОКОЛ №3

общего собрания собственников помещений Товарищества Собственников Жилья «Вертолётное» в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Ростов-на-Дону, пр. Ленина, дом 58 «В», проведенного в форме заочного голосования г. Ростов-на-Дону «05» марта 2015г.

Инициатор общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме правление ТСЖ «Вертолётное» в лице председателя (Борзов Евгений Сергеевич) .

Дата проведения голосования «05» марта 2015г.

Место проведения голосования: г.Ростов-на-Дону, пр. Ленина, д.58 «В».

Дата и место подсчета голосов: 09 марта 2015г., помещение председателя правления ТСЖ (1-й этаж д.58 «В» по ул. Ленина в г.Ростове-на-Дону).

Количество помещений в многоквартирном доме: жилых 79, нежилых 0.
Общая площадь здания многоквартирного дома: всего 5437,1 кв. метров, в том числе 3367,3 кв. метров жилых помещений, 2069,8 кв. метров нежилых помещений.

В заочном голосовании по вопросам повестки дня общего собрания приняли участие собственники помещений (представители собственников) в количестве 49 человек, обладающие 49 голосами, что составляет 62% от общего числа голосов всех собственников помещений в многоквартирном доме.

Кворум по вопросам повестки дня имеется.
Собрание правомочно.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Выборы счетной комиссии
2. Утверждение штатного расписания
3. Утверждение размера заработной платы председателя и бухгалтера ТСЖ
4. Утверждение размера ставки по статье «Техобслуживание»
5. Решение вопроса о проверке счетчиков ГВ и ХВ

РЕЗУЛЬТАТЫ ГОЛОСОВАНИЯ:

(№, п/п)	Вопрос повестки дня	ЗА (%)	ПРОТИВ (%)	Воздержался (%)
1	Избрать членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 человек: – Лозовой Илья Александрович, кв.68 – Аксенова Надежда Николаевна, кв.52 – Горунов Владимир Валентинович, кв.39	89,79	4,08	8,16

2	Утвердить штатное расписание ТСЖ в виде одной штатной единицы - бухгалтера	95,91	2,04	2,04
3	Утвердить размер ежемесячного вознаграждения председателя правления в размере 15000 рублей, заработной платы бухгалтера в размере 13000 рублей	63,26	28,57	8,16
4	Утвердить тариф по статье «Техобслуживание» в размере 22,68 рубля с 1 м2	67,34	26,53	6,12
5	Осуществить поверку индивидуальных счетчиков холодной и горячей воды силами правления ТСЖ (бесплатно)	93,87	2,04	4,08

РЕШЕНИЯ, ПРИНЯТЫЕ ПО РЕЗУЛЬТАТАМ ГОЛОСОВАНИЯ

1. Избрать членов счётной комиссии общего собрания собственников помещений в составе 3 человек: Лозовой Илья Александрович, кв.68, Аксенова Надежда Николаевна, кв.52, Горунов Владимир Валентинович, кв.39
2. Утвердить штатное расписание ТСЖ в виде одной штатной единицы — бухгалтера
3. Утвердить размер ежемесячного вознаграждения председателя правления в размере 15000 рублей (до вычета НДФЛ, после вычета 13274 рубля), заработной платы бухгалтера в размере 13000 рублей (до вычета НДФЛ, после вычета 11504 рубля)
4. Утвердить тариф по статье «Техобслуживание» в размере 22,68 рубля с 1 м2
5. Осуществить поверку индивидуальных счетчиков холодной и горячей воды силами правления ТСЖ (бесплатно)

Председатель правления: Борзов Е.С. 

Счетная комиссия:

Лозовой Илья Александрович 

Аксенова Надежда Николаевна 

Горунов Владимир Валентинович 